

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS DO SUL

CNPJ 88.201.298/0001-49

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| | | | | | | | |
|------------------------------------|-------------------------------|---|-------|--------|------------|------------|---------------|
| CONTRATANTE: | | Prefeitura Municipal de Lavras do Sul | | | | | |
| OBRA: | | Reforma Fundação Médico Hospitalar Dr. Honor Teixeira da Costa | | | | | |
| LOGRADOURO: | | Av. Nove de Maio nº141, bairro Hospital | | | | | |
| SEGMENTO: | | Construção Civil | | | | | |
| ITEM | CÓDIGO SINAPI (JUNHO de 2022) | | UNID. | QUANT. | PREÇO UNIT | | BDI |
| | | | | | | | 23,88% |
| 1 | | INSTALAÇÃO DA OBRA | | | | | |
| 1.1 | 4813 | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO) | m | 1,00 | R\$ 430,00 | R\$ 532,68 | R\$ 532,68 |
| TOTAL DA INSTALAÇÃO DA OBRA | | R\$ 532,68 | | | | | |
| 2 | | SUPRAESTRUTURA | | | | | |
| 2.1 | | VIGAS DE RESPALDO | | | | | |
| 2.1.1 | 96530 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017 | m2 | 32,80 | R\$ 132,87 | R\$ 164,60 | R\$ 5.398,88 |
| 2.1.2 | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | kg | 236,92 | R\$ 13,86 | R\$ 17,17 | R\$ 4.067,92 |
| 2.1.3 | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | kg | 40,65 | R\$ 15,96 | R\$ 19,77 | R\$ 803,65 |
| 2.1.4 | 94964 | CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) -PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016 | m3 | 4,92 | R\$ 441,08 | R\$ 546,41 | R\$ 2.688,34 |
| TOTAL DE VIGAS DE RESPALDO | | R\$ 12.958,79 | | | | | |
| 2.2 | | LAJE | | | | | |
| 2.2.1 | 94964 | ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | m3 | 4,50 | R\$ 13,26 | R\$ 16,43 | R\$ 73,94 |
| 2.2.2 | 94964 | CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) -PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016 | m3 | 12,44 | R\$ 441,08 | R\$ 546,41 | R\$ 6.797,34 |
| 2.2.3 | 3736 | LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO) | m2 | 155,50 | R\$ 66,00 | R\$ 81,76 | R\$ 12.713,68 |
| 2.2.4 | 93186 | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. A F_03/2016 | m | 10,45 | R\$ 69,21 | R\$ 85,74 | R\$ 895,98 |
| 2.2.5 | 93187 | VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 | m | 30,70 | R\$ 80,08 | R\$ 99,20 | R\$ 3.045,44 |
| 2.2.6 | 93196 | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 | m | 10,45 | R\$ 66,92 | R\$ 82,90 | R\$ 866,31 |
| 2.2.7 | 93197 | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 | m | 35,35 | R\$ 74,67 | R\$ 92,50 | R\$ 3.269,88 |
| TOTAL DE LAJE | | R\$ 27.662,57 | | | | | |
| TOTAL DE SUPRAESTRUTURA | | R\$ 40.621,36 | | | | | |
| 3 | | PAREDES EM GERAL | | | | | |
| 3.1 | 97624 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | m³ | 42,25 | R\$ 91,98 | R\$ 113,94 | R\$ 4.813,97 |
| 3.2 | 103357 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19 X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 | m² | 52,04 | R\$ 51,91 | R\$ 64,31 | R\$ 3.346,69 |
| TOTAL DE PAREDES EM GERAL | | R\$ 8.160,66 | | | | | |
| 4 | | IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | | |
| 4.1 | 98561 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 | m² | 227,71 | R\$ 38,65 | R\$ 47,88 | R\$ 10.902,75 |
| TOTAL DE IMPERMEABILIZAÇÃO | | R\$ 10.902,75 | | | | | |
| 5 | | COBERTURAS | | | | | |
| 5.1 | 100773 | ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P | kg | 73,50 | R\$ 22,64 | R\$ 28,05 | R\$ 2.061,68 |
| 5.2 | 7184 | TELHA DE FIBRA DE VIDRO ONDULADA INCOLOR, E = 0,6 MM, DE *0,50 X 2,44* M | m² | 27,22 | R\$ 33,77 | R\$ 41,83 | R\$ 1.138,61 |
| 5.2 | 96486 | FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P | m² | 178,01 | R\$ 103,23 | R\$ 127,88 | R\$ 22.763,92 |
| TOTAL DE COBERTURA | | R\$ 25.964,21 | | | | | |
| 6 | | PAVIMENTAÇÕES | | | | | |
| 6.1 | 88476 | CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO ESPESSURA 2CM. AF_07/2021 | m² | 16,47 | R\$ 21,29 | R\$ 26,37 | R\$ 434,31 |
| 6.2 | 87694 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECA SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021 | m² | 4,00 | R\$ 112,96 | R\$ 139,93 | R\$ 559,72 |
| 6.3 | 97633 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | m² | 6,46 | R\$ 19,34 | R\$ 23,96 | R\$ 154,78 |
| 6.4 | 87259 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_06/2014 | m² | 6,46 | R\$ 125,62 | R\$ 155,62 | R\$ 1.005,31 |

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS DO SUL

CNPJ 88.201.298/0001-49

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|--|-------|------------|--------------|--------------|----------------------|
| 6.5 | 101727 | PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020 | m² | 16,47 | R\$ 183,34 | R\$ 227,12 | R\$ 3.740,67 |
| TOTAL DE PAVIMENTAÇÕES | | | | | | | R\$ 5.894,79 |
| 7 | REVESTIMENTOS | | | | | | |
| 7.1 | 97624 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | m³ | 16,9 | R\$ 91,98 | R\$ 113,94 | R\$ 1.925,59 |
| 7.2 | 97633 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | m² | 11,99 | R\$ 19,34 | R\$ 23,96 | R\$ 287,28 |
| 7.3 | 97631 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | m² | 339,21 | R\$ 2,63 | R\$ 3,26 | R\$ 1.105,82 |
| 7.4 | 87777 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014 | m2 | 339,21 | R\$ 54,42 | R\$ 67,42 | R\$ 22.869,54 |
| 7.5 | 87269 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 | m2 | R\$ 525,56 | R\$ 58,36 | R\$ 72,30 | R\$ 37.997,99 |
| TOTAL DE REVESTIMENTOS | | | | | | | R\$ 64.186,22 |
| 8 | ESQUADRIAS | | | | | | |
| 8.1 | 97644 | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | m² | 34,65 | R\$ 7,85 | R\$ 9,72 | R\$ 336,80 |
| 8.2 | 97645 | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 | m² | 54,8 | R\$ 30,32 | R\$ 37,56 | R\$ 2.058,29 |
| 8.3 | 90824 | PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | unid. | 10 | R\$ 752,48 | R\$ 932,17 | R\$ 9.321,70 |
| 8.4 | 90823 | PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015 | unid. | 5,00 | R\$ 525,56 | R\$ 651,06 | R\$ 3.255,30 |
| 8.5 | 4982 | PORTA DE ABRIR / GIRO, DE MADEIRA FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 1000 X 2100 MM, DE 35MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA | unid. | 9,00 | R\$ 398,92 | R\$ 494,18 | R\$ 4.447,62 |
| 8.6 | 39493 | KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 1000 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), ESTRUTURA USINADA PARA FECHADURA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES E DOBRADIÇAS) | unid. | 9,00 | R\$ 1.117,81 | R\$ 1.384,74 | R\$ 12.462,66 |
| 8.7 | 102185 | PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90 X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 | unid. | 2,00 | R\$ 3.403,77 | R\$ 4.216,59 | R\$ 8.433,18 |
| 8.8 | 94570 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZA R E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | m² | 6,54 | R\$ 367,87 | R\$ 455,72 | R\$ 2.980,41 |
| 8.9 | 90573 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZA R E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | m² | 37,48 | R\$ 424,08 | R\$ 525,35 | R\$ 19.690,12 |
| TOTAL DE ESQUADRIAS | | | | | | | R\$ 62.986,08 |
| 9 | PINTURA | | | | | | |
| 9.1 | 88485 | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 | m2 | 1.468,31 | R\$ 2,52 | R\$ 3,12 | R\$ 4.581,13 |
| 9.2 | 88484 | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014 | m² | 155,50 | R\$ 2,89 | R\$ 3,58 | R\$ 556,69 |
| 9.3 | 95622 | APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016 | m2 | 3.323,50 | R\$ 14,51 | R\$ 17,97 | R\$ 59.723,30 |
| 9.4 | 102217 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 | m2 | 9,66 | R\$ 15,09 | R\$ 18,69 | R\$ 180,55 |
| TOTAL DE PINTURA | | | | | | | R\$ 65.041,67 |
| 10 | INSTALAÇÕES HIDRO SANITÁRIAS | | | | | | |
| 10.1 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | |
| 10.1.1 | 86904 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013 | unid. | 1,00 | R\$ 129,24 | R\$ 160,10 | R\$ 160,10 |
| 10.1.2 | 95469 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | unid. | 1,00 | R\$ 428,93 | R\$ 531,36 | R\$ 531,36 |
| TOTAL INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | | R\$ 691,46 |
| 11 | COMPLEMENTARES | | | | | | |
| 11.1 | 86906 | TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013 | unid. | 1,00 | R\$ 93,15 | R\$ 115,39 | R\$ 115,39 |

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS DO SUL

CNPJ 88.201.298/0001-49

| | | | | | | | |
|---------------------------------|------------------------|--|-------|-------|------------|------------|-----------------------|
| 11.2 | 100849 | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. A | unid. | 1,00 | R\$ 46,23 | R\$ 57,27 | R\$ 57,27 |
| 11.3 | 100866 | BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA AREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | unid. | 1,00 | R\$ 342,35 | R\$ 424,10 | R\$ 424,10 |
| 11.4 | 100888 | BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | unid. | 2,00 | R\$ 382,61 | R\$ 473,98 | R\$ 947,96 |
| 11.5 | 100864 | BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 | unid. | 1,00 | R\$ 464,47 | R\$ 575,39 | R\$ 575,39 |
| TOTAL DE COPLEMENTARES | | | | | | | R\$ 2.120,11 |
| 12 | SERVIÇOS FINAIS | | | | | | |
| 12.1 | 73806/001 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | m2 | 42,38 | R\$ 2,22 | R\$ 2,75 | R\$ 116,55 |
| TOTAL DE SERVIÇOS FINAIS | | | | | | | R\$ 116,55 |
| VALOR TOTAL GERAL | | | | | | | R\$ 287.218,54 |

LAVRAS DO SUL, 13 DE SETEMBRO DE 2022



CLARISSA MONTEIRO BERNY

ARQUITETA E URBANISTA

CAU A33009-4

Clarissa Berny
CAU: A33009-4
Arquiteta e Urbanista