

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DO BALNEÁRIO PRAIA DO PAREDÃO

Estátario: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS DO SUL

Tela utilizada no Balneário

Área Total: 479,69m²

1. OBJETIVO

O presente memorial tem por finalidade descrever os materiais e serviços a serem executados na presente obra. Este por sua vez deverá estabelecer condições a serem observadas na execução dos serviços.

2. RESPONSABILIDADES:

É de total responsabilidade da Empresa executante da obra o total conhecimento dos projetos detalhes construtivos, normas de trabalho e impressos.

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes e especificações, determinando ou não o encarecimento da obra, deverá ser executado sem autorização do autor do projeto. Para tanto é necessário que se peça permissão por escrito.

3 MATERIAIS

Todo material a ser empregado na construção deverá ser de boa qualidade, obedecendo às especificações e normas técnicas brasileiras.

4. SERVIÇOS

Deverá ser utilizada mão de obra de boa qualidade. A execução de todos os serviços deverá obedecer às Normas de Serviços de ABNT.

5. INSTALAÇÃO DA OBRA

5.1 LIMPEZA DO TERRENO

5.1.1 Compete à empresa construtora os serviços de limpeza geral da obra.

PAULO RICARDO TAGO NOGAI
Engenheiro Civil
CREA 70065

5.1.2 É de responsabilidade do executante dar solução adequada aos esgotos e resíduos sólidos dos canteiros.

6. LOCAÇÃO DA OBRA

Deverá ser utilizado o uso de eixos coordenado ortogonais de referência. Deve ser verificado junto aos projetos o seguinte item:

a) Cotas de amarração.

7. TELA PARA AREA DO BALNEARIO CONFORME PROJETO

TELA DE ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DO FIO = 2,77 MM (12 BWG), ESPAÇAMENTO DA MALHA 5 X 5 CM, H=2M PARA ALAMBRADO (será aproveitado os postes de concreto)

AREA 479,69 M² 0

7.2 Considerações Finais:

A obra deverá seguir fielmente aos projetos e as orientações do engenheiro responsável.

Lavras do Sul, 29 de março de 2016

PAULO RICARDO ZAGO NOGARA
Engenheiro Civil
CREA 70065
Paulo Ricardo Zago Nogara
Eng. Civil CREA 70065

INSTRUÇÕES DE USO E PREENCHIMENTO

1. Este documento somente pode ser utilizado nas versões do Excel 2003 ou superior. Não deve ser utilizado versões do BROffice.
2. Para funcionamento pleno desse arquivo, a **Segurança de Macros do Excel deve ser habilitada**.
- 2.1 Na Versão Excel 2003, selecione na Faixa de Opções: Ferramentas -> Macro -> Segurança -> Na aba Nível de Segurança selecione a Opção "Baixo" -> Clique em OK -> Feche e abra o Excel novamente para utilizar a Planilha.
- 2.2 Na Versão Excel 2007 ou superior, selecione na Faixa de Opções: Arquivo -> Opções -> Central de Confiabilidade -> Configurações da Central de Confiabilidade -> Configurações de Macro -> Habilitar todas as Macros -> Clique em OK -> Feche e abra o excel novamente para utilizar a Planilha.
3. O Preenchimento deve ser feito somente nas células em amarelo. As outras células são de preenchimento Automático.

4. Ordem de Preenchimento

4.1. na Aba DADOS

4.1.1. Preencha no Quadro abaixo os Dados do TC/CR:

| Nº TC/CR | Nº CONVÊNIO | IGGOV SM - SANTA MARIA | GESTOR MINISTERIO DO TURISMO | PROGRAMA APOIO PROJ. INFRAESTRUTURA NO TURISMO | AÇÃO / MODALIDADE TURISMO NO BRASIL | DATA DE ASSINATURA |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------------|---|---|--------------------|
| PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE LAVRAS DO SUL | | | MUNICÍPIO / UF LAVRAS DO SUL | LOCALIDADE / ENDEREÇO CEL. MEZA Nº 373 | OBJETO REVITALIZAÇÃO DO BALNEÁRIO DO PAREDÃO | |

4.1.2. Preencha no quadro abaixo as informações sobre o orçamento base:

| DATA BASE | DESOM. | LOCALIDADE DO SINAPI | DESCRIÇÃO DO LOTE | BDI 1 | BDI 2 | BDI 3 | BDI 4 | BDI 5 |
|------------|--------|----------------------|-------------------|--------|-------|-------|-------|-------|
| 01/03/2016 | Sim | Porto Alegre / RS | Feira balneario | 29,75% | | | | |

4.1.3. Preencha a data de início da Obra:

| | |
|-------------|------------|
| DATA INICIO | 01/07/1987 |
|-------------|------------|

4.1.5. Preencha no(s) Quadro(s) abaixo os Dados do(s) Responsável(is) Técnico(s) pela elaboração do Orçamento:

| Nome: | Exibir o 2º Quadro de Assinatura? | SIM | Nome: | Exibir o 3º Quadro de Assinatura? | SIM | Nome: | Exibir o 4º Quadro de Assinatura? | SIM |
|-----------------------------|-----------------------------------|-----|------------------|-----------------------------------|-----|------------------|-----------------------------------|-----|
| Paulo Ricardo Zago Nogueira | | | | | | | | |
| Título: Eng. Civil | | | Título: CREA/CAL | | | Título: CREA/CAL | | |
| CREA/CAL: 70065 | | | ART/IRRT: | | | CREA/CAL | | |
| ART/IRRT: | | | ART/IRRT: | | | ART/IRRT: | | |

4.2. na Aba BDI (Bonificações e Despesas Indiretas):

- 4.2.1. Escolha o tipo de empreendimento.
- 4.2.2. Escolha se o BDI será do tipo desonerado ou não.
- 4.2.3. Informe a base de cálculo do ISS (0 a 100%).
- 4.2.4. Informe a alíquota do ISS (Normalmente de 2 a 5%).
- 4.2.5. Defina na tabela os percentuais a serem adotados para cada item que compõe o BDI nos campos em amarelo.
- 4.2.6. Preencha o campo observações se necessário (recomendado para os orçamentos que utilizam mais de um BDI).

4.3. na Aba PO (Planilha Orçamentária):

4.3.1. Preencha primeiramente a descrição dos serviços e agrupadores na Coluna DESCRIÇÃO

- 4.3.1.1. A descrição do Lote não é preenchida na Aba PO. Ele já deve estar preenchida no item 4.1.3 das instruções.
- 4.3.1.2. Preencher a descrição de 1ª Meta ou Submeta na Aba PO.
- 4.3.1.3. Preencher a descrição do Agrupador de 2º Nível.
- 4.3.1.4. Preencher a descrição dos demais serviços ou agrupadores. Para importar os dados de outro arquivo utilize apenas a opção COLAR ESPECIAL ==> VALORES.
- 4.3.1.5. A descrição dos serviços deve ser preferencialmente idêntica à descrição contida na tabela referencial.
- 4.3.1.6. Se for necessário acrescentar linhas à Planilha Orçamentária, utilize o Botão ACRESCENTAR LINHAS então informe o número de linhas que deseja acrescentar. As linhas são acrescentadas no final da planilha.
- 4.3.1.7. CANCELAR, quanto maior o número de linhas mais lento será o processamento dos dados, então acrescente apenas o número necessário ou um pouco a mais.
- 4.3.1.8. Evite deixar linhas em branco no corpo da Planilha Orçamentária. Para excluir as linhas vazias, selecione pelo menos uma célula da linha a ser excluída e utilize o Botão EXCLUIR LINHAS SELECIONADAS.
- 4.3.2. Paralelamente ao preenchimento da descrição dos serviços, preencher também as informações sobre a Fonte de Referência adotada para cada serviço/insumo:
- 4.3.2.1. A Coluna FONTE deve ser preenchida preferencialmente com uma das opções da lista suspensa que aparecerá na célula, a saber:
- a) SINAPI: utilize esta opção para a tabela do SINAPI (Disponível no site da CAIXA).
 - b) SICRO: utilize esta opção para a tabela do SICRO (Disponível no site do DNIT).
 - c) COMPOSIÇÃO: utilize esta opção para o caso de Composição Própria do Proponente/Tomador. ATENÇÃO: é necessária a apresentação da composição própria em forma analítica, utilizando preferencialmente os insumos do SINAPI.
 - d) MERCADO: utilize esta opção para o caso de Cotação de Mercado. ATENÇÃO: é necessária a apresentação do Quadro Resumo de Cotação com no mínimo 03 cotações de preço.
 - e) Caso seja utilizada outra Fonte de Referência, digite diretamente o Nome da mesma.
- 4.3.2.2. Preencher o código do serviço/insumo na Coluna CÓDIGO.
- 4.3.2.3. Preencher a unidade de medida do serviço/insumo na Coluna UNIDADE forma idêntica à utilizada na tabela de referência.
- 4.3.2.4. Preencher o custo unitário do serviço/insumo na Coluna CUSTO UNITÁRIO. ATENÇÃO: o custo unitário adotado deve ser menor ou igual ao contido na tabela de referência ou mediana das cotações de mercado.
- 4.3.2.5. Indicar o BDI adotado para cada serviço/insumo na Coluna BDI. Preferencialmente selecione uma das opções da lista suspensa que aparecerá na célula, esta lista contém os 05 BDIs que podem ser preenchidos na Aba BDI (conforme item 4.2 das instruções). Caso seja necessária a adoção de mais de 05 valores diferentes de BDI, digite o percentual diretamente na célula.
- 4.3.2.6. OBSERVAÇÃO: As demais colunas (Item / Quantidade / Preço Unitário / Preço Total) são de preenchimento automático. Não tente preenchê-las ou alterá-las na Aba PO.
- 4.3.2.6.1. A Coluna Quantidade é a soma das quantidades de cada Frente de Obra, informadas na aba PLQ (Planilha de Levantamento de Quantidades).

- 4.3.3. Após o preenchimento da descrição dos serviços ou agrupadores faça a diferenciação dos mesmos. Num primeiro momento você terá apenas 1 meta (agrupador de 1º nível) e 1 agrupador principal (Nível 2) e todas as linhas restantes serão serviços. Selecione os níveis de cada item do orçamento na coluna NÍVEL.
- OBSERVAÇÃO: O nível de "Serviço" serve tanto para serviços ou insumos (mão-de-obra / material / equipamento / veículo / máquina / ferramentas / etc). Um "nível 2/3/4" é um título (é preenchida apenas a coluna descrição) utilizado para organizar melhor a planilha orçamentária e engloba (agrupa) serviços e agrupadores de nível inferior.
- 4.3.4. Se necessário, poderão ser incluídas linhas na Planilha Orçamentária selecionando o número de linhas no corpo da Tabela de Orçamento e utilizando o Botão INCLUIR LINHA.
- 4.3.5. Também poderão ser excluídas linhas na Planilha Orçamentária selecionando a linha ou intervalo de linhas no corpo da Tabela de Orçamento e utilizando o Botão EXCLUIR LINHA SELECIONADA.
- ATENÇÃO: Não será permitida a exclusão de linhas que causem anomalias na organização dos níveis, ou seja, abaixo do Lote é obrigatório um item de 1º nível (Meta), abaixo de uma Meta é obrigatório um item de 2º nível (Agrupador N2), abaixo deste é obrigatório um item de 3º nível (Agrupador N3 ou Serviço N3) e assim sucessivamente.

PAULO RICARDO ZAGO NOGUEIRA
Engenheiro Civil
CREA 70065



PO - PLANILHA ORÇAMENTAL
Orçamento Base para L.

Sigilo
PÚBLICO

| | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|----------------------|-------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| Nº TC/CR | Nº CONVÊNIO | GIGOV | GESTOR | PROGRAMA | TIPO DE MODALIDADE | DATA DE ASSINATURA |
| | SM - SANTA MARIA | MINISTÉRIO | MINISTÉRIO | APOIO PROJ. INFRAESTRUTURA NO TURISMO | TURISMO NO BRASIL | DA 13/03/2016 |
| PROFONENTE | COMANDADOR | | MUNICÍPIO | LOCALIDADE / ENDEREÇO | OBJETO | |
| PREFEITURA DE LAVRAS DO SUL | | | LAVRAS DO SUL | CEL. MEZA, Nº 373 | REVITALIZAÇÃO DO BALNEÁRIO DO PAREDÃO | |
| DATA BASE | DESON. | LOCALIDADE DO SINAPI | DESCRIÇÃO DO LOTE | | | |
| 01/03/2016 | Sim | Porto Alegre / RS | Teia balneario | | | |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (R\$) | Preço Total (R\$) |
|--------|--------|-----------|--|---------|------------|----------------------|---------|----------------------|-------------------|
| 1 | | | Teia Balneario | | | | | | 20.021,10 |
| 1.1 | SINAPI | 10936 | aluminado para balneario | | | | | | 20.021,10 |
| 1.1.1 | SINAPI | 74209/001 | teia de atame galvanizado fio 2,77mm malha 3x3 | m² | 479,69 | 31,07 | BDI 1 | 40,33 | 19.345,90 |
| 1.1.2 | | | placa de obra em chapa galvanizada | m² | 2,50 | 208,09 | BDI 1 | 270,08 | 675,20 |
| 1.1.3 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.4 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.5 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.6 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.7 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.8 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.9 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.10 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.11 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.12 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.13 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.14 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.15 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.16 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.17 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.18 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.19 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.20 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.21 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.22 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.23 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.24 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.25 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.26 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.27 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.28 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.29 | | | | | | | BDI 1 | | |
| 1.1.30 | | | | | | | BDI 1 | | |

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

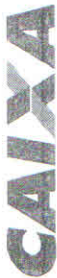
Observações:

Nome: ~~Paulo Ricardo Ecco Nogara~~
 Título: Eng. Civil Registro CIVIL
 CREA/CAU 70065 CREA 78005
 ART/IRRT:

Nome:
 Título: CREA/CAU
 ART/IRRT:

Nome:
 Título: CREA/CAU
 ART/IRRT:

Nome:
 Título: CREA/CAU
 ART/IRRT:



CFF - CRONOGRAMA SICO-FINANCEIRO

Grau de Sigilo #PUBLICO

| | | | | | | |
|-----------------------------|-------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------------|--------------------|
| Nº TC/CR | Nº CONVÊNIO | GIGOV | GESTOR | PRC | ACÇÃO / MODALIDADE | DATA DE ASSINATURA |
| | | SM - SANTA MARIA | MINISTERIO DO TURISMO | APC | TURISMO NO BRASIL | |
| PROponente / TOMADOR | | | MUNICIPIO / UF | LOCALIDADE / ENDEREÇO | OBJETO | |
| PREFEITURA DE LAVRAS DO SUL | | | LAVRAS DO SUL | CEL. Nº 373 | REVITALIZAÇÃO DO BALNEARIO DO PAREDÃO | |
| DATA BASE | DESON: | LOCALIDADE DO SINAPI | DESCRIÇÃO DO LOTE | | | |
| 01/03/2016 | Sim | Porto Alegre / RS | 1000 m² | | | |

| Item | Descrição das Metas / Macro Serviços | Valores Totais (R\$) | Início de Obra | Parcela 1 | Parcela 2 | Parcela 3 | Parcela 4 | Parcela 5 | Parcela 6 | Parcela 7 | Parcela 8 |
|----------------------------------|--------------------------------------|----------------------|-----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1 | alamedado para balneario | 20.021,10 | 01/07/1957 | jul/1957 | ago/1957 | set/1957 | out/1957 | nov/1957 | dez/1957 | jan/1958 | fev/1958 |
| | | | Parcela (%) | 100,00% | | | | | | | |
| | | | Acumulado (%) | 100,00% | | | | | | | |
| 1.1 | alamedado para balneario | 20.021,10 | Parcela (%) | 100,00% | | | | | | | |
| | | | Acumulado (%) | 100,00% | | | | | | | |
| | | | Parcela (%) | 100,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| | | | Parcela (R\$) | 20.021,10 | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | Acumulado (%) | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| | | | Acumulado (R\$) | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 |
| CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE | | | Parcela (%) | 100,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| | | | Parcela (R\$) | 20.021,10 | - | - | - | - | - | - | - |
| | | | Acumulado (%) | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| | | | Acumulado (R\$) | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 | 20.021,10 |

Local: 0 Data: 14/09/2016 Observações:

Nome: Paulo Ribeiro Zago Negata
 Título: Eng. Civil
 CREA/CAU 70065
 ART/IRRT: CREA/70065

Nome:
 Título:
 CREA/CAU
 ART/IRRT:

Nome:
 Título:
 CREA/CAU
 ART/IRRT: